

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Postbus 250
1700AG Heerhugowaard

Kopie aan:

verzendinggegevens

datum: 20 november 2025
zaaknummer: 15313
kenmerk: D2025-11-001270
bijlage(n): 1

behandeld door

team: omgeving
behandelaar: Ilse Bus
telefoon: 14-0223
adres: postbus 36
1780 AA Den Helder

uw gegevens

brief van:
kenmerk:

onderwerp

Besluit aanpassen voorwaarde vergunning

Beste aanvrager,

Op 12 november 2025 heeft u aan ons het verzoek gedaan om het document Oosterweg 72 SDE++ subsidie aanvullende voorwaarden goed te keuren en toe te voegen aan het besluit omgevingsvergunning het afwijken bestemmingsplan en aanleggen van een zonnepark en plaatsen van drie omvormerruimtes op het perceel I156 vlakbij Oostoeverweg 72 te Den Helder. De omgevingsvergunning staat bekend onder kenmerk D2025-04-001467.

Procedure

Voor de inhoudelijke beoordeling voor het wijzigen van voorschriften van het besluit omgevingsvergunning geldt de uitgebreide procedure met een standaard beslistermijn van 26 weken, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De ontwerpbeschikking voor de wijziging van de voorschriften met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 24 november 2025 voor zes weken ter inzage gelegd. U en derde belanghebbende kunnen tijdens de periode van de ter inzage legging eventuele zienswijze tegen de ontwerpbeschikking indienen. Een exemplaar van de kennisgeving en van de conceptbeschikking treft u hierbij aan.

Besluit

De gemeente Den Helder is akkoord met het document "Oosterweg 72 SDE++ subsidie aanvullende voorwaarden" (hierna: het document). Er wordt vanaf bovenaf gezien minimaal 25% open ruimte gehouden tussen de tafels met zonnepanelen. Ook wordt de ecologische kwaliteit gewaarborgd. Gelet op de eerdere toetsing van het bodemonderzoek door de provincie Noord-Holland geeft de gemeente haar akkoord op het aspect bodem zoals beschreven in het document.

Op uw verzoek zijn wij voornemens op grond van artikel 3.15 Wabo de omgevingsvergunning om volgende de voorwaarden aan te vullen bij de omgevingsvergunning:

- Van bovenaf gezien moet er minimaal 25% open ruimte tussen de tafels met zonnepanelen zijn.

- U dient 3 weken voor de start van de werkzaamheden een inrichtingsplan en een beheerplan die beschrijven wat u doet om te voorkomen dat de bodemkwaliteit, de waterkwaliteit en de ecologische kwaliteit gedurende de subsidieperiode achteruitgaan.
- U monitort de effecten van de productie-installatie op de bodemkwaliteit, waterkwaliteit en biodiversiteit. Als het nodig is, neemt u aanvullende maatregelen om te voorkomen dat de bodemkwaliteit, de waterkwaliteit en de ecologische kwaliteit gedurende de subsidieperiode achteruitgaan.
- U doet een nulmeting om de huidige waarde van de bodemkwaliteit, de waterkwaliteit en de ecologische kwaliteit vast te stellen. Deze nulmeting levert u drie weken voor de start van de werkzaamheden aan.

Ook is het document toegevoegd aan de stukken bijbehorend bij de omgevingsvergunning. Wij hebben de aangepaste omgevingsvergunning toegevoegd als bijlage.

Leges

De leges voor het wijzigen van een omgevingsvergunning bedragen € 105,45 volgens de legesverordening Den Helder 2025

Nadere informatie

Als u na het lezen van deze brief nog vragen heeft, dan kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met de onderstaande behandelaar, of middels een e-mail naar vergunningen@denhelder.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Den Helder,

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Den Helder,

burgemeester,	gemeentesecretaris,
J.A. (Jan) de Boer MSc.	K. (Koen) van Veen

Dit document is digitaal opgemaakt en daarom niet ondertekend.

Beroepsmogelijkheid en inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Tegen het besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking door belanghebbenden beroep worden aangetekend.

Dit beroepsschrift moet ten minste de volgende gegevens bevatten:

uw naam en adres;

- de verzenddatum van uw beroep;
- het besluit waartegen u beroep aantekent;
- de reden van uw beroep;
- datum en handtekening.

U kunt de inwerkingtreding van het besluit niet uitstellen door een beroepsschrift in te dienen. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan bij de rechtbank een voorlopige voorziening worden gevraagd.

Wanneer de voorlopige voorziening wordt aangevraagd schorst dit de werking van dit besluit totdat de voorzieningenrechter van de rechtbank over het verzoek heeft beslist. Het verzoek voorlopige voorziening moet aan dezelfde eisen voldoen als het beroepsschrift. Wij wijzen u er op dat u voor de behandeling van uw verzoek voorlopige voorziening en/of beroepsschrift griffierecht moet betalen.